

中古 戸建

北区高平1丁目

間取り

3LDK

価格

4,198万円

周辺環境

ミスターマックス熊本北店 515m / マックスバリュ熊本北店 641m / 高平郵便局 658m
ファミリーマート 池田二丁目店 669m / 肥後銀行池田支店 805m / 出町内科 1,042m
ゆめマート清水 1,381m / 熊本市清水総合出張所 2,267m
熊本市立高平台小学校 567m / 熊本市立京陵中学校 2,172m

交通

熊本電鉄菊池線「池田(熊本)」駅 徒歩 16分
「山伏塚」バス停 徒歩6分



所在地	熊本市北区高平1丁目11-11	上水	公営		
		下水	公共下水		
敷地面積	198.70㎡(60.10坪)	ガス			
延床面積	86.11㎡(26.04坪)	駐車場	有:3台		
間取詳細	1階 LDK・和室	接面道路	西側公道	道路幅員	約5.0m
	2階 洋室×2	私道負担面積	無		
地目	宅地	都市計画	市街化区域		
構造	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
築年月	2022年(令和4年)6月	建ぺい率	60%	容積率	150%
現況	居住中	設備	玄関ポーチ,玄関ホール,閑静な住宅街, TVインターホン,ウォークインクローゼット,クローゼット システムキッチン,バス・トイレ別,洗面化粧台 追い焚き風呂 など		
引渡時期	相談				
権利	所有権				

◆おすすめポイント◆

令和4年築・木村建設施工の長期優良住宅！
高平台小学校まで徒歩約8分と近く、小さなお子様の通学も安心です。
また、周辺は閑静な住宅街で、生活利便施設も徒歩圏内に揃っています。

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ3課(光の森支店)

〒869-1108熊本県菊池郡菊陽町光の森2丁目29-4

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体(公社)熊本県宅建物取引業協会会員 /(公社)全国宅建物取引業保証協会会員

TEL.096-213-5522

FAX.096-213-5222

物件番号	0000031584
取引態様	専任媒介
担当	緒方 将也

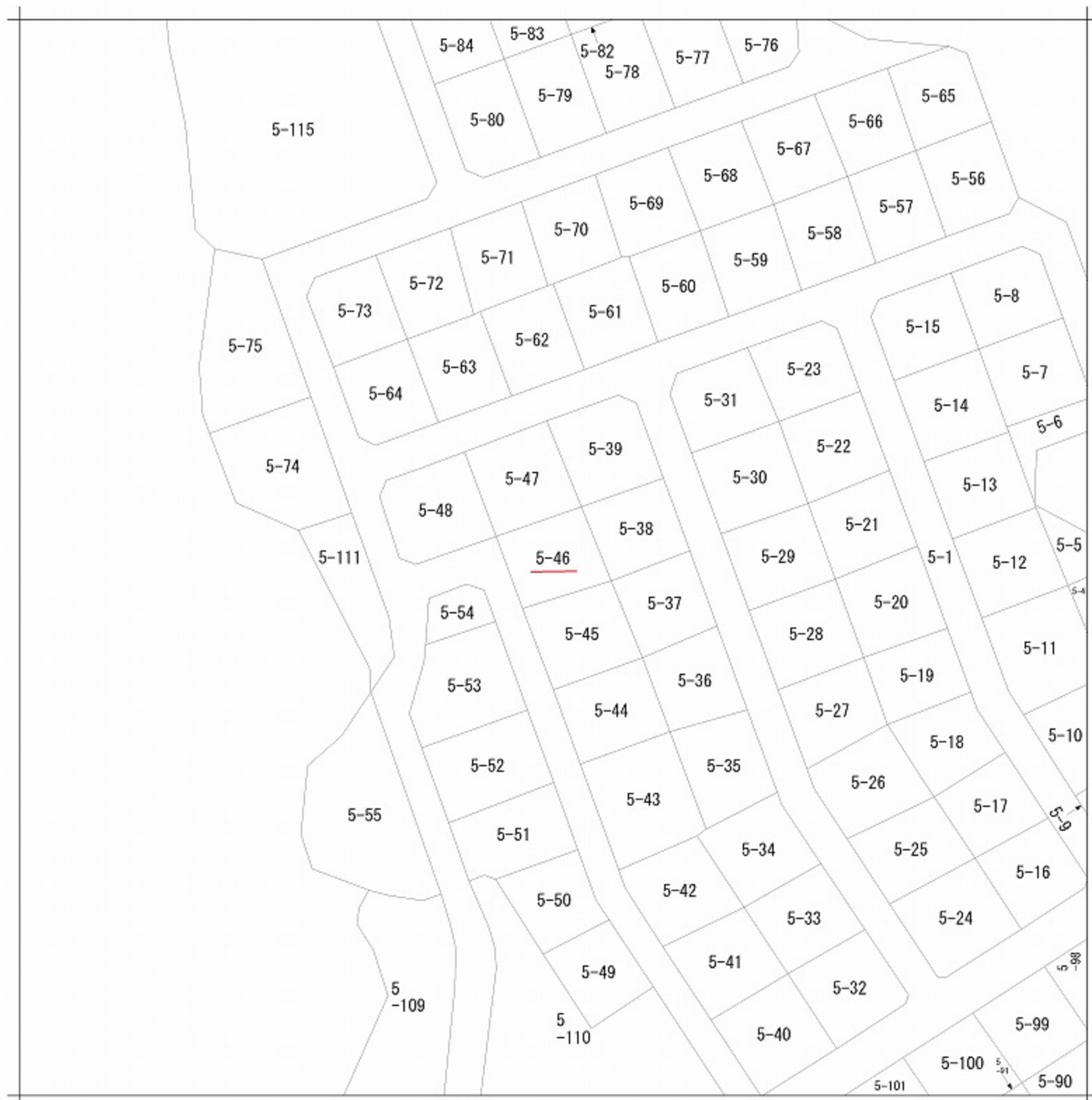
本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2025年6月21日



※図面と異なる場合は現況を優先となります。



※略図により現況優先と致します。

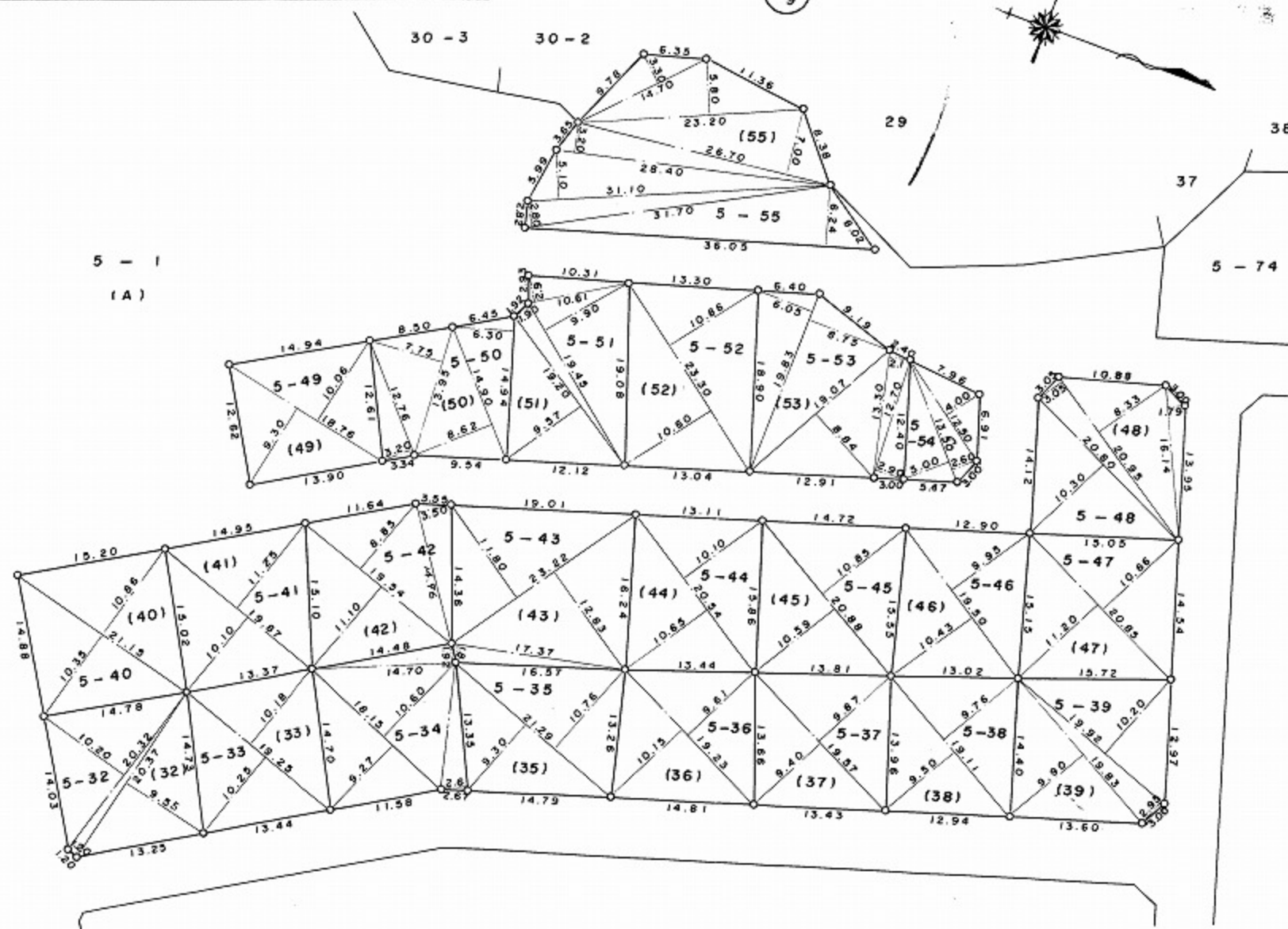


請求部分	所在	熊本市北区高平一丁目				地番	5番46			
出力縮尺	縮尺不明	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日					備付年月日(原図)			補記事項	方位不明	

413275

地番	5 - 2 - 5 - 88
土地の所在	

地積測量図

昭和51年12月14日登記
平成

縮尺 1/500

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

昭和51年11月29日

作製年月日

作製者

土地家屋調査士

入江

精江三士

申請人

西日本住宅株式会社
代表取締役 清水毅

家屋番号

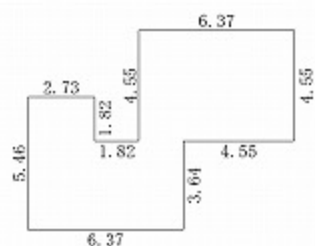
5番46

建物図面
各階平面図

建物の所在

熊本市北区高平一丁目5番地46

1階

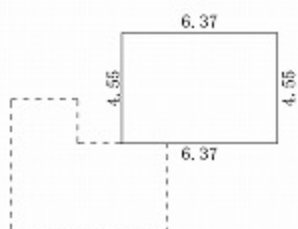


求積表

2.73 × 5.46	=	14.9058
3.64 × 3.64	=	13.2496
6.37 × 4.55	=	28.9835

合計 57.1389
床面積 57.13 m²

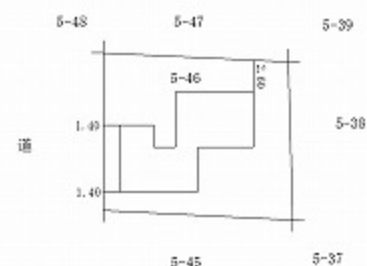
2階



求積表

6.37 × 4.55	=	28.9835
-------------	---	---------

合計 28.9835
床面積 28.98 m²



作成者

熊本市中央区平成二丁目17番20号
土地家屋調査士 大窪 栄一
(令和4年6月14日作成)

縮尺

1/250

申請人

縮尺

1/500