

マンション

☆伝統ある水前寺に位置するイタリアンモダンなマンション☆ エントランスはまるでヨーロッパのカフェの様です♪
 3LDK (78.53㎡:南向き) 収納も沢山ありますのでファミリーの方でも安心◎ ペットの飼育は2匹まで可能というのも嬉しいですね^^
 JR水前寺駅まで徒歩6分、北水前寺バス停まで徒歩2分熊本市電「国府」駅まで徒歩10分と交通の便は申し分なしです!

ローソ 熊本水前寺二丁目店 173m / 肥後銀行東支店 193m / 水前寺大腸肛門科医院 259m / ドラッグ 新生堂 水前寺駅店 457m / rocky(ロッキ) 水前寺店 508m / サ-水前寺店 690m / 水前寺運動公園 834m / 熊本市立出水小学校 1,043m

間取

3LDK

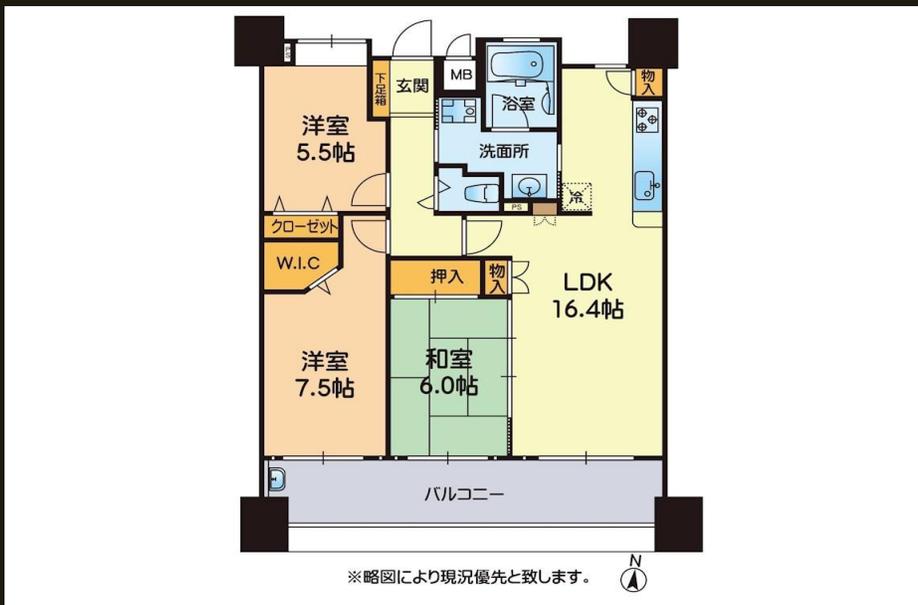
価格

3,180万円

交通

豊肥本線 「水前寺」駅 徒歩 6分

バス停 J1-1他: 小峯京塚線「北水前寺」 徒歩 2分
 熊本市電A系統 「国府(熊本)」駅 徒歩 10分



★設備★

ディンプルキー, オートロック, リビングの隣和室, ワイドバルコニー, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, フルフラットフロア, バス2路線, 駅まで平坦, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス, 平置駐車場, 市街地に近い, 整備された歩道, 眺望がいい, 近隣ショッピング施設あり, 近隣住宅街, 駅至近, ロードサイド, 24時間換気システム, WIC, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガス給湯, システムキッチン, スロップシンク, バス・トイレ別, 押入, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 収納有, 照明付き, 食器洗浄乾燥機, 洗面化粧台, 洗面所独立, 全居室収納, 追い焚き風呂, 独立型キッチン, 浴室に窓, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, 機械式駐車場

物件名	D' クラディア水前寺 704号室	権利	所有権	構造	鉄筋コンクリート造/10階建	管理費	14,300円/月額
所在地	熊本県熊本市中央区水前寺2丁目17-1	用途地域		築年月	2004年3月	修繕積立金	8,770円/月額
所在階	7階	分譲会社	大和ハウス工業(株)熊本支店	引渡時期	即時	その他費用	円/月額
専有面積	78.53㎡	施工会社	西松建設(株)九州支店	現況	空	月次合計	23,070円
バルコニー	17.20㎡	管理会社		給湯	ガス給湯	変更予定	11月より修繕積立金15,220円予定
間取詳細	3LDK	管理方式	全部委託	ガス		借地期間	
向き	南	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	機械式駐車場3,000円 ※要確認

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体: (公社)熊本県宅地建物取引業協会会員 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL. 096-375-5588

FAX. 096-372-5400

物件番号	0000031739
取引態様	専任媒介
担当	宮本 航